Ano VI - setembro de 2018

Informativo

SINCOMAC
Rio de Janeiro
Filiado à FECOMÉRCIO

Acomac RJ

Sindicato do Comércio Atacadista de Materiais de Construção do Estado do Rio de Janeiro

PRIMAVERA - El Ninõ pode afetar o clima regional e global

Conselho Regional do Sesc e Senac RJ é restituído

SINCOMAC
Rio de Janeiro
Filiado à FECOMÉRCIO

Publicação do Sindicato do Comércio Atacadista de Materiais de Construção do Estado do Rio de Janeiro

CNPJ: 33.645.706/0001-60
Cód. Sindical: 002.113.08030-8

Telefones: (21) 2221-2976 / (21) 2232-5180 Fax: (21) 2232-3154
http://www.sincomac.com.br - sindicato@sincomac.com.br

DIRETORIA: Mandato Quadriênio 2018 / 2022.

Presidente
Jorge Luiz das Neves Morais

Vice-Presidente Administrativo
Paulo César Bou Dib

Vice-Presidente Financeiro
Antonio Lopes Caetano Lourenço

Vice-Presidente de Marketing
Ralphe Martins de Albuquerque

Secretário
Luso Soares da Costa

Diretora Tesoureira
Dalva Maria Gomes Souza Macedo

Diretora Tributária
Rosa Maria Dapoza Álvarez

Diretor de Expansão
Gustavo dos Santos Motta

Diretor de Eventos
Bonifácio Lopes

CONSELHO FISCAL:
Adelino Afonso de Oliveira Costa
Valentim Alexandre Neves da Costa
Carlos Henrique Dapoza Alvarez

Acomac RJ

Publicação da Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção do Estado do Rio de Janeiro

CNPJ: 05.293.820/0001-32
Telefones: (21) 2221-2976 - (21) 2232-5180 Fax: (21) 2232-3154
http://www.acomacrio.com.br - acomacrio@acomacrio.com.br

CONSELHO DIRETOR - Mandato biênio 2017 à 2019

Presidente
Domingos Matos dos Santos

Vice-Presidente
Jorge Luiz das Neves Morais

Vice-Presidente Administrativo
Paulo César Bou Dib

Vice-Presidente Financeiro
Antonio Lopes Caetano Lourenço

Vice-Presidente de Relações Públicas
Alexandre dos Santos Monteiro

Vice-Presidente de Eventos
Marcos Antonio Pereira e Silva

CONSELHO DELIBERATIVO

Presidente
Jorge Luiz das Neves Morais

Vice-Presidente
Domingos Matos dos Santos
CONSELHO DELIBERATIVO

-CONSELHEIROS

Rosa Maria Dapoza Alvarez
Bonifácio Lopes
Paulo César Bou Dib
Gustavo Santos Motta
Antonio Chiacchio Cantisano
Dalva Maria Gomes de Souza
Antonio Lopes Caetano Lourenço
Marcos Antonio Pereira e Silva
Raul Ferreira de Souza

CONSELHO FISCAL
- EFETIVOS

José Thiago de Carvalho Silva
Antonio Morais Magalhães
Joni Larson Junior

Conselho Fiscal
- Suplentes

Rosires Lourença da R. Silva
Carlos Henrique Dapoza Alvarez
Jorge Luiz do Vale Maio

Miranda Produções

Jornalista Responsável:
Alfredo L. C. Miranda - DRT 16101RJ
jornalista@alfredomiranda.com.br

Estão autorizadas transcrições integrais ou parciais das matérias publicadas, desde que mencionados o autor e a fonte.

Venha participar e defender os interesses do setor.
Associe-se à Acomac e Sincomac ambos estaduais.

O BRASIL PRECISA DE OBRAS

O segmento da construção é, sem sombra de dúvida, uma das molas propulsoras da economia em nosso país. Com essa crise infindável, esse grande empregador vem sofrendo, ao longo dos últimos anos, seus piores momentos. Várias construtoras de grande porte sucumbiram e muitas outras, de pequena e média envergadura, também ficaram pelo caminho.

Como consequência direta, a elevação do número de desempregados e diminuição da oferta de imóveis. Sabemos que as grandes obras são abastecidas diretamente pela indústria ou por grandes corporações especializadas. Porém, para a revenda de materiais de construção, toda obra entregue ao proprietário representa sempre uma oportunidade de vendas pois sempre acontecem ajustes e o toque final na decoração. É uma troca de torneira, instalação de equipamentos, pintura de um ou outro cômodo, além das necessidades para uma habitabilidade confortável. Além é claro, dos pequenos construtores que movimentam o comércio local, com imóveis para venda ou para moradia.

Sem dúvida alguma que um dos grandes desafios do novo presidente, que assumirá nossa Nação em 2019, será implementar uma retomada na economia gerando empregos e trazendo renda para nossa população. Portanto, o setor da construção civil precisa ser olhado e tratado com muita atenção pois, de uma só vez, atua em três importantes frentes neste processo: Emprego, geração de renda e oferta de imóveis, melhorando a qualidade de vida de nossa sofrida população. Há que se pensar logo, nos primeiros dias de governo, em criar ações objetivas e urgentes para a reversão do quadro. Seja através de novos financiamentos para obras novas (de qualquer porte) e também para diversas que se encontram paradas, ou também com ações que desburocratizem as novas legalizações. Muitas vezes o processo de legalização é demasiadamente longo, travando por anos uma possível obra.

Nosso segmento de materiais de construção e a população precisam e merecem esse alento, depois de tamanha e irresponsável tempestade econômica em que estamos vivendo.

Jorge Luiz das Neves Morais
S I N C O MA C
Sindicato do Comércio Atacadista de Materiais de Construção do Estado do RJ

Conselho Regional do Sesc e Senac RJ é restituído

O interventor do Sesc/Senac RJ, Luiz Gastão Bittencourt, anunciou, no dia 21 de agosto, durante encontro no auditório da Fecomércio RJ, a aprovação, pelo Conselho Nacional do Sesc e do Senac, da transformação da intervenção pela qual passam as duas instituições em avocação.

De acordo com Gastão, com a decisão fica restituído o Conselho Regional do Sesc e Senac RJ, com sua presidência sendo exercida pelo presidente da Fecomércio RJ, Antonio Florêncio de Queiroz Júnior. Desta forma, as decisões da equipe de intervenção/avocação passam a ser submetidas ao conselho, para aprovação e orientação, exercitando a gestão compartilhada até o fim do processo formal de intervenção.

"Não tenho dúvida que a união e a gestão compartilhada destas instituições representarão um serviço fantástico para a sociedade. Hoje, iniciamos uma transição, estamos em uma caminhada com propósito firme, consistente e real de que não teremos mais sobressaltos das nossas ações para frente. Teremos cada vez mais propostas de vanguarda, para que possamos continuar seguindo em frente, fazendo essa história de transformar a vida de pessoas, ajudar essas instituições e ajudá-las a serem melhores do que foram ontem, e que sejam exemplo para o Brasil", concluiu Gastão.

O presidente da Fecomércio RJ, Antonio Florêncio de Queiroz Junior, destacou o desafio e enalteceu a parceria: "Posso dizer, com toda certeza, que esse é o maior desafio da minha vida. Nunca enfrentei uma situação que deixasse o destino de tantas pessoas dependendo de uma boa gestão, o que traz muita responsabilidade. O Gastão nos deu muito apoio e vem construindo conosco os novos caminhos. Ele e sua equipe têm reconhecido o empenho de todos da Fecomércio do Rio em trilhar um caminho diferente a partir de agora, em que o Sesc e o Senac do Rio são parceiros, com interesses comuns", afirmou Queiroz Júnior.

Cardeal Arcebispo do Rio celebra parceria com Fecomércio RJ

O cardeal arcebispo do Rio, Dom Orani Tempesta, ofereceu, no dia 21 de agosto, jantar em celebração à parceria da Fecomércio RJ com a Arquidiocese do Rio de Janeiro em prol do Cristo Redentor.

O encontro aconteceu no Palácio São Joaquim (também conhecido como Palácio da Mitra Arquiepiscopal), na Glória, e reuniu Dom Orani; o padre Omar Raposo, reitor do Santuário do Cristo Redentor; o cônego Marcos William Bernardo, Vigário Episcopal para Comunicação e Cultura da Arquidiocese; o interventor do Sesc/Senac RJ, Luiz Gastão Bittencourt; a diretora do Senac RJ, Ana Claudia Martins; a diretora regional do Sesc RJ, Regina Pinho; e o presidente da Fecomércio RJ, Antonio Florêncio de Queiroz Júnior, acompanhado de sua esposa, Marisa Braga.

O convênio da Fecomércio RJ com a Mitra Arquiepiscopal prevê parceria e cooperação com vistas a promover o Santuário do Cristo Redentor do Corcovado e seu monumento, e com isso melhorar o turismo e o ambiente de negócios na cidade e no Estado do Rio de Janeiro. A parceria permitirá que a Federação use a imagem do Cristo Redentor em campanhas e material institucional, além da realização de eventos e ações.

A iniciativa faz parte do programa Empresas Apoiadoras do Cristo Redentor, que teve início em 2013 com o objetivo de motivar o apoio de instituições públicas e privadas para a manutenção, restauração, iluminação interna e externa do monumento, e até mesmo a viabilização de obras sociais.

TRIBUTOS MUNICIPAIS

RESOLUÇÃO 3.003 SMF, DE 20.08.2018
TAXA DE PUBLICIDADE
(D0-MRJ DE 21/08/2018)
Pagamento – Município do Rio de Janeiro

Fisco dispõe sobre pagamento da Taxa de Autorização de Publicidade

Este Ato dispõe sobre os pagamentos a serem observados quanto ao pagamento da taxa, que deverá ser paga antes da emissão da autorização. O pedido de autorização será instruído na forma prevista na legislação, encaminhado para análise e, estando de acordo com as exigências legais, terá prosseguimento com a emissão das guias.

A Íntegra desta matéria encontra-se a disposição na secretaria do SINCOMAC / ACOMAC RIO.

Fonte: COAD

Portaria traz mudanças nos procedimentos de autorização de publicidade no âmbito das Gerências Regionais de Licenciamento e Fiscalização (GRLFs) e da Subgerência de Publicidade.

A Portaria F/CLF nº 676, complementa a Resolução SMF nº 3003, que trata dos procedimentos para pagamento da taxa de Autorização de Publicidade antes da emissão da autorização
A presente Portaria adota determinações necessárias, No âmbito das Gerencias Regionais de Licenciamento e Fiscalização(GRLFs) e da Subgerencia de Publicidade, para uniformização e adaptação
Dos procedimentos de autorização de publicidade e suas taxas.
O requerimento de autorização de publicidade observará as seguintes etapas:
1) autorização do prosseguimento do requerimento de publicidade apresentado (conforme modelo anexo a este ofício)
2) emissão da guia de pagamento da Taxa de Autorização de Publicidade (TAP)
3) deferimento da autorização de publicidade, após a verificação do pagamento do TAP (conforme modelo anexo a este ofício)
Nos casos em que não houver comprovação de pagamento do TAP, as Gerencias Regionais de Licenciamento e Fiscalização (GRLFs) e a Subgerência de Publicidade efetuarão vistorias para verificar a ocorrência de veiculação irregular de publicidade, aplicando-se as penalidades pertinentes.
A Portaria entra em vigor na data da sua publicação, ou seja, dia 12 de setembro de 2018.

À Íntegra desta Portaria encontra-se a disposição na secretaria do SINCOMAC – ACOMAC RIO.

Fonte: Fecomercio.

Portaria estabelece estacionamentos de carga e descarga em via do Centro do Rio de Janeiro.

A Portaria TR/SUBG/CRV nº 14.855 estabelece estacionamento de veículos para realização de carga / descarga com PBT até 12,5t, com 2 (duas) vagas, na Rua João Vicente, no trecho compreendido entre a Rua Papari e o Viaduto Bento Ribeiro, em frente à edificação nº 1.167, ao longo da via.

Portaria entra em vigor na data da sua publicação, ou seja, dia 10 de setembro de 2018.

À Íntegra desta Portaria, encontra-se a disposição na secretaria do SINCOMAC – ACOMAC RIO.

Fonte: Fecomércio.

UTILIZAÇÃO DE CRÉDITO PARA DESCONTO NO IPTU COMEÇOU 1º DE SETEMBRO

A Secretaria Municipal de Fazenda iniciou dia 1/9, o serviço de direcionamento de créditos da Nota Carioca aos imóveis que podem ser beneficiados com abatimento de até 100% no IPTU 2019. Os contribuintes da cidade têm até o dia 30 deste mês para transferir valores no site do programa e garantir descontos para um ou mais imóveis, comerciais e residenciais, localizados no município do Rio.

Podem ter créditos disponíveis no sistema pessoas físicas cujos CPFs estejam identificados no documento fiscal emitido e pago, pelo prestador de serviço, desde 1º de janeiro de 2016.

O abatimento no IPTU 2019 pode alcançar até mesmo imóveis com débitos do imposto, excluindo aqueles que possuem apenas cobrança de TCL - Taxa de Coleta Domiciliar de Lixo. O programa permite ainda que o valor seja direcionado a um mesmo imóvel por CPFs distintos, sem que haja necessidade de o contribuinte ser o proprietário do imóvel beneficiado.

Neste ano, cerca de R$ 106 milhões em créditos da Nota Carioca estão disponíveis aos contribuintes da cidade. Para realizar o procedimento o cidadão deve se cadastrar no site da Nota Carioca (www.notacarioca.rio. gov.br) e indicar o número de inscrição do imóvel no cadastro do IPTU - presente no carnê de pagamento do imposto.

Para direcionar valores é preciso ter no mínimo R$ 1,00 acumulado no sistema.

Validade dos créditos: Os créditos terão validade no sistema até o dia 30 de setembro do segundo ano seguinte àquele em que tiverem sido gerados.

Por isso, os que foram gerados em 2016, cerca de R$ 40 milhões, perderão a validade em 30/09, caso não sejam utilizados para abatimento no IPTU.

Fonte: Fecomércio

PRIMAVERA

A Primavera no Hemisfério Sul começa hoje, às 22h54, e termina no dia 21 de dezembro, às 20h22, de acordo com o Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet). Segundo o Centro de Previsão de Tempo e Estudos Climáticos (Cptec), as características meteorológicas da estação começaram a ser observadas alguns dias antes, com chuvas mais intensas e frequentes nas regiões Centro-Oeste e Sudeste, marcando o período de transição entre a estação seca e a estação chuvosa..

Tanto o Cptec quanto o Inmet registram a possibilidade da chegada, ao fim da estação, do El Ninõ, fenômeno atmosférico oceânico caracterizado por um aquecimento anormal das águas superficiais no oceano Pacífico Tropical. O El Ninõpode afetar o clima regional e global, mudando os padrões de vento a nível mundial e afetando os regimes de chuva em regiões tropicais e latitudes médias.

"Os modelos analisados mostram aumento de temperatura da superfície do mar sobre o Pacífico Equatorial para o trimestre outubro - novembro - dezembro de 2018, indicando a previsão de ocorrência do fenômeno El Niño para este trimestre, embora ainda não seja possível estimar a intensidade desse episódio", conformea nota técnica sobre o período divulgada nesta sexta (21) pelo Cpetc.

A informação também consta do Prognóstico Climático da Primavera divulgado pelo Inmet esta semana com o objetivo de apresentar as condições do oceano e atmosfera no Pacífico Equatorial, a Temperatura da Superfície do Mar (TSM) e os modelos dinâmicos e estatísticos gerados pelos principais centros internacionais de Meteorologia.A

"A maioria dos modelos dinâmicos e estatísticos, gerados pelos principais centros internacionais de Meteorologia, indicam uma probabilidade superior a 60% que se desenvolva um novo episódio de El Niño, durante o fim da primavera/2018 e início do verão de 2019", diz a nota técnica do Inmet

Caso haja uma confirmação do fenômeno El Niño, ele provavelmente será de curta duração e terá intensidade baixa ou moderada. "É fundamental esperar por atualizações futuras do progresso do El Niño através do monitoramento da TSM no Pacífico, pois existem outros fatores, como a temperatura na superfície do oceano Atlântico Tropical e na área oceânica próxima à costa do Uruguai e da Região Sul, que poderão influenciar o regime de chuvas no Brasil, dependendo da combinação destes fatores durante esta estação", informa a nota técnica do Inmet.

Transição para estação chuvosa

Na primavera, as temperaturas aumentam gradativamente nas regiões Sul, Sudeste e Centro-Oeste, embora ainda possam ocorrer massas de ar frio intensas que podem causar declínio acentuado da temperatura no centro-sul do País. No Norte e Nordeste há pouca variação de temperatura.

A estação traz o início da convergência de umidade que define a qualidade do período chuvoso sobre as regiões Centro-Oeste e Sudeste, bem como a parte centro-sul da região Norte. Durante a estação, os volumes acumulados de precipitação no norte da região Nordeste costumam ser inferiores a 100 mm, principalmente para o norte do Piauí e noroeste do Ceará.

Durante a primavera podem ocorrer chuvas no Sudeste, Centro-Oeste, Acre e Rondônia. No Sul podem ocorrer chuvas fortes, rajadas de vento, descargas atmosféricas e eventual granizo. Com o aumento gradativo das chuvas em grande parte do país a estação marca o início do plantio das principais culturas de verão.

Região Sudeste

A previsão para os próximos três meses, indica que devem permanecer áreas com chuvas abaixo da faixa normal nesta estação, exceto em algumas áreas de São Paulo em que podem haver chuvas mais fortes, principalmente no mês de novembro. De modo geral, o modelo climático do Inmet indica que as temperaturas devem permanecer acima da média em grande parte da região no mesmo período.

Fonte: agenciabrasil.ebc.com.br

De um lado, empresas que buscam os melhores profissionais.

Do outro, novos talentos que desejam uma boa colocação.

O **Banco de Oportunidades** aproxima os alunos e ex-alunos do **Senac** das melhores vagas do Comércio de Bens, Serviços e Turismo. E ainda oferece iniciativas de orientação profissional e desenvolvimento de carreira a esses novos talentos.

Cadastre sua empresa, divulgue suas vagas e conheça as vantagens de ser nosso parceiro.

> Vagas de nível técnico e graduação, efetivas ou temporárias, para emprego ou estágio.

> Grátis para empresas e candidatos.

bancodeoportunidades.com.br

Banco de oportunidades | Senac

novr/sb
Faça o Cartão Sesc e coloque mais diversão na sua vida.
Sesc
Quem trabalha no comércio tem direito ao Cartão Sesc. É gratuito. Conheça os benefícios.
Acesso às piscinas das unidades
Descontos em hotéis Sesc de todo o Brasil
Programação cultural variada
Cursos para toda a família
Serviços de saúde
Descontos exclusivos em várias atividades
Cartão Sesc. Faça o seu em qualquer Unidade Sesc. Acesse sescrio.org.br Conheça a nossa programação.
Na sua vida. Na vida da gente.
Sesc
sescrio.org.br
@SescRJ
@sescrio
4020-2101
Benefícios válidos para trabalhadores do comércio de Bens, Serviços e Turismo.
Consulte a política de dependentes e documentação necessária em sescrio.org.br

INVISTA NO SEU FUTURO COM DESCONTOS ESPECIAIS

CBM-UniCBE CENTRO UNIVERSITÁRIO

CONSERVATÓRIO BRASILEIRO DE MÚSICA
CBM - CEU / CENTRO UNIVERSITÁRIO

FACULDADES SIMONSEN
FACULDADES E COLÉGIOS
CONDIÇÕES PARA ESTUDAR
www.simonsen.br Tel.:(0xx21)2406-6464

CELSO LISBOA
Centro Universitário

Estácio

UNIVERSIDADE CANDIDO MENDES
DIPLOMA DE VALOR DESDE 1902

FISK
English - Español

UNISUAM
COMPROMISSO PARA A VIDA TODA

Convênio com Cursos e Universidades

O SINCOMAC e ACOMAC RIO, estão oferecendo aos nossos associados, funcionários e dependentes o benefício de desenvolvimento e qualificação profissional junto as instituições de ensino e curso de idioma, com descontos diferenciados. Aproveite!
Entre em contato conosco: Tels. 21 – 2221-2976 e 22325180.

Seja um Sócio Sincomac

e venha fazer parte do seu sindicato aproveitando os serviços, cursos e palestras e outros benefícios para o crescimento da sua Empresa.

01 **Palestras e Treinamentos**

Auditório próprio para a realização de palestras, cursos ou seminários especialmente com o SENAC FECOMÉRCIO.

02 **Assessoria Informativa**

Informações atuais sobre tributação previdência, Legislação Trabalhista, comercial e demais novidades no mundo jurídico, fiscal e contábil que sejam de interesse do setor.

03 **Assessoria Jurídico Trabalhista**

Através do Departamento Jurídico, os associados contam com total assessoria trabalhista

04 **Associados da Acomac-Rio poderão adquirir :**
Veículos de carga - com condições especiais da marca estrela de caminhões.
Veja mais no site: http://www.acomacrio.com.br

Mercedes-Benz

05 **Convénio com o Bradesco**

Convénio "João de Barro" – Exclusivo para associadas a ACOMAC-RIO. Financiamento para compras de materiais de construção, com condições especiais.

REMETENTE:
Sincomac - Acomac Rio
Av. Henrique Valadares, 23 Gr. 601
Centro - Rio de Janeiro - RJ
Telefones: (21) 2221-2976 / (21) 2232-5180
CEP:20231-030

http://www.sincomac.com.br
http://www.acomacrio.com.br